

К Вашему вниманию предлагается VIP коттедж на Днепре в лесу пляж 800м.



Черкаси, Україна

500 м2

К Вашему вниманию предлагается VIP коттедж на территории Базы отдыха расположенного в одном из красивейших мест Украины: в сосново-дубовом лесу на берегу реки Днепр Черкасской обл. Экологически чистая территория. Широченный разлив Днепра с прекраснейшими заводами и плавнями, рядом с Каневским водохранилищем. Поблизости красивейшие заповедные места. Идеальное место для прогулок на яхте, катере, рыбной ловли и охоте.

На территории базы 3 дома: 2 дома (в два этажа) S 200 кв.м. каждый, один дом S 100 кв.м. , два гаража на четыре авто с автоматическими воротами, 3 артезианских скважины, отдельный модуль очистки воды, отопление производится тепловыми насосами, мощный дизель-генератор, есть газ, электричество, хоз.блок.

На территории хоз.блока: мастерская, помещение для хранения дров, 3 вольера для собак, дом для охраны с кухней и санузлом.

Каждый дом имеет: по 4 отдельные спальни с гардеробными и собственными санузлами, просторную гостиную, кухню, огромную застекленную веранду с камином. Дома полностью меблированы дизайнерской итальянской мебелью. Полы с подогревом. Импортная сантехника. Кухня оснащена всеми бытовыми приборами. Каждый дом имеет цокольный этаж с подсобными помещениями и прачечными.

База имеет собственный песчаный пляж. Со стороны воды построены гидросооружения, укрепляющие берег, пирс, причал, бетонный спуск для яхт.

Вся территория базы облагорожена. Дорожки вымощены тротуарной плиткой. На территории проведено озеленение декоративными деревьями и цветущими кустарниками. На всей территории лежит зеленый газон с автоматическим поливом. Растет сосново-дубовый лес (среди них 3 трехсотлетних дуба). Дорожки вымощены тротуарной плиткой. Вся территория освещена. На территории базы разбит большой фруктовый плодоносящий пятилетний сад (110 деревьев), малина, клубника, смородина и др.

Имеется большой глубокий погреб для хранения фруктов и овощей и возможной зимовки пасеки.

На территории пляжа построен фундамент со всеми коммуникациями под строительство мини-отеля с рестораном и СПА и элленгом для хранения яхт (проект имеется).

Данный объект может использоваться для частного VIP-проживания и как база отдыха.

Price: **500 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

Слободянюк Виктор Игоревич

0974462394
AvizInfo.com.ua

ул.Крещатик
1/1

Українська Дошка БЕЗКОШТОВНИХ оголошень AvizInfo.com.ua