

## Срочно! Шикарный особняк с неповторимой панорамой на Днепр выход р.Ро



AvizInfo.com.ua

Черкаси, Україна

Срочно! Шикарный особняк с неповторимой панорамой на Днепр (выход р.Рось в Днепр). Это лучший вариант для человека, который ищет особенное место для жизни и отдыха, в окружении прекрасной природы, 160 км от г.Киев и 51 км от г. Черкасы. Участок 82 сотки СО СВОИМ ВЫХОДОМ к воде. Двухэтажный жилой дом 312 кв. метров. 1 уровень – прихожая, просторная гостиная-столовая 38 кв.м с камином. Кухня оборудована самой современной техникой (14). На первом уровне расположена сауна с купелью и комнатой отдыха. Подсобные помещения отделаны мозаикой и итальянской плиткой. Так же на 1-м уровне находится отдельная оборудованная комната хранения обмундирования для охоты, рыбалки и другого инвентаря или оборудования для любимых увлечений..2 уровень – хозяйская спальня кабинет площадью 36 кв.м, с отдельным с/у площадью 17,5 кв.м., балконом и шикарным видом на воду. Кроме того на втором уровне расположены еще 4 спальни и с/у площадью 12 кв.м. Каждая комната оснащена отдельным кондиционером, дом оснащен автономной канализационной системой. Кроме основного дома на участке расположены: гостевые апартаменты, площадью 76 кв. с отдельным входом. Апартаменты имеют 3 отдельные комнаты, оборудованную кухню, центральное кондиционирование. Изюминкой домовладения является стеклянная терраса площадью 80 кв.м. Терраса полностью оборудована для комфортного времяпровождения с друзьями, есть полностью оборудованная кухня, а так же рядом находится отдельно стоящее помещение с барбекю и печкой. Терраса имеет панорамный вид на реку. Перед террасой находится бассейн общей площадью 75 кв.м. Весь участок утопает в зелени и соснах, полностью облагорожен газонной травой, цветами и кустарниками. Рядом находится сосновый лес. Береговая зона укреплена, обустроены подходы к воде, а так же причал. Для катера есть элинг и гараж. Гараж на два заезда - 72 кв. м. Домик для охраны 28 кв. м. со всеми удобствами. На участке автономная электростанция, автономная скважина, газоснабжение – центральное. Это лучший вариант для чело

Price: **500 000 \$**Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

Слободянюк Виктор Игоревич

0974462394

ул.Крещатик