

## Продается 4-х комнатная квартира по ул. Ярославской



Черкаси, Україна

Продается 4-х комнатная квартира по ул. Ярославской (район рынка "Ярославский") на 9-м этаже панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 82.2 м<sup>2</sup>, жилая – 51 м<sup>2</sup>. Прекрасная кухня-столовая 7, 7 и 10 м<sup>2</sup>, три отдельные комнаты: 1 комната - 19 м<sup>2</sup>, 3 комната – 13, 6 м<sup>2</sup>, 3 комната – 8, 5 м<sup>2</sup>, коридор - 12 м<sup>2</sup>., балкон - 5 м<sup>2</sup>. Высота потолка 2.5 метра. В квартире предусмотрено две кладовых, 2, 2 и 1, 7 м<sup>2</sup>, которые отлично можно переделать под гардероб. Санузел совмещён 5, 4 м<sup>2</sup>, установлен бойлер.

Сантехника в нормальном состоянии. Покрытие пола – линолеум, на кухне и санузле – керамическая плитка. Окна, в нормальном состоянии, металлопластиковые. Межкомнатные двери в нормальном состоянии.

В квартире установлены современные радиаторы отопления. В квартиру подведен интернет. Кухня оснащена встроенной мебелью. Рабочая стенка и пол облицованы плиткой.

В подъезде установлен домофон. Дом расположен в удобном месте, в 3-х минутах ходьбы от рынка. Рядом находятся школы, садики, супермаркеты, фитнес клуб SportLife Южный, остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка. Возможен обмен на частный сектор.

Менеджер по недвижимости, Владимир  
тел. 093-111-00-91

---

Price: **31 500 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

**Савраненко Василий**

**0472-560-260**