

## Продается действующий прибыльный комплекс (ресторан, бар, магазин, др)



Черкаси, Україна

Продается действующий прибыльный комплекс (ресторан, бар, летняя площадка, магазин, парикмахерская, отель) возможен торг.

Комплекс включает в себя ресторан для проведения мероприятий (350 мест), ресторан постоянного действия (50 мест), магазин, бар (60 мест), летнюю террасу, хоздвор, парикмахерскую, кухню, парковку. Автономное отопление, канализация, водопровод. Охранная сигнализация. Общая площадь комплекса – 807 кв.м. Выполнен евроремонт. Отделка дорогими и качественными материалами. Мебель новая, все необходимое оборудование. Земельный участок – 18 соток.

Ресторан для проведения мероприятий (2 этажа)

Общее количество - 350 мест. В т.ч. 3 VIP-зала на 12, 22, 20 мест.

Кондиционеры, лифтовая для кухни, душевые кабинки и туалеты (4 шт), 1 телевизор, караоке, музыкальная аппаратура, барная стойка, мягкая мебель (диваны), танцпол, отопление электрическое и твердотопливное, водопровод, канализация.

Ресторан постоянного действия (VIP-зал).

Общее количество мест – 50 места. Приятная атмосфера, прекрасный дизайн. Кондиционер. Умывальник. Сушилка для рук. Отопление, водопровод, канализация.

Летняя терраса с банной стойкой на 300 мест.

Хоздвор

Шашлычная (не достроенная), отель на 10 человек (не сделаны внутренние работы), склад, подвал, наружные туалеты.

Парикмахерская

1 зал имеет три рабочие зоны для парикмахеров, 2-й зал не задействован (для маникюра, педикюра, др.)

Магазин-Бар

Торговая зона (холодильные лари). Отдельный зал под бар на 60-80 мест (уникальный приятный дизайн, мебель, телевизор, газовое отопление). Кабинет руководителя.

Кухни (для ресторана, под бар)

Отдельные кухни для приготовления блюд для ресторанов и бара. Плита газовая 4х комфорочная для бара, 6-х комфорочная для ресторана. Холодильные шкафы – 3 шт. Столы приготовительные. Кухонное оборудование и приспособления.

Земля приватизирована под коммерцию (2 акта, отдельно под бар, отдельно под ресторан). Действующий фонтан, площадка для парковки авто.

---

Price: **2 800 000 грн.**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Короп Николай**

**0972839412**

**ул.Октябрьское 147**