

Продам историческое здание в Умани 530м2



Черкаси, Україна

Продается историческое здание в г.Умань (ул. Железнодорожная) 530кв.м в районе исторического вокзала, бывший ДК железнодорожников. Расположено в жилом районе.

Здание находится в 3х км от еврейского центра на ул.Пушкина, где могила цадика Рабби Нахмана с Брацислав.

В здании 17 комнат и большой актовый зал.

Размещено на земельном участке 18соток, 11 из которых в собственности, остальные в аренде. Договор аренды земли до 2042 г. Стоимость аренды земли 8400грн в год.

С документами все в порядке.

Мощность эл.эн 25 кВт (с возможностью увеличения). Высота потолков 6м.

Требуется ремонт.

Здание интересно под Еврейский цент, Бейт Хану, детский сад для стариков или другое учреждение. Так же отличный вариант под мини отель, хостел, детское заведение, частную клинику, ночной клуб, возможно строительство жилого комплекса при изменении назначения земли, или организация производства. Ранее был клуб и кинотеатр железнодорожников.

Price: **170 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Мари Штейнгауэр

0675351002