

## Продається окремо розташоване приміщення цеху



Черкаси, Україна

Продається окремо розташоване приміщення цеху з устаткуванням під виробництво і реалізацію борошняних виробів. Будівля знаходиться по вул. Будьонного в м. Сміла на земельній ділянці загальною площею 0.0995га (оренда до 2014року), яка використовується в комерційних цілях.

Загальна площа приміщень 387.1 м2: перший поверх – 157м2, підвальне приміщення – 227.6м2. Перший поверх складається з цеху по виготовленню борошняних виробів, а також допоміжних складських приміщень для зберігання борошна, виготовлення продукції, та приміщень для обслуговування: мийка, с/вузол, душова. В підвалі розміщені приміщення для зберігання виготовленої продукції, підсобні кімнати виробничо-складського призначення.

Цех облаштований необхідним електропостачанням для обладнання по виготовленню борошняних виробів, а також встановлена піч для випікання даної продукції.

В цеху наявні всі комунікації. Потужність власної КТП – 160кВа. При необхідності можливе збільшення потужності за рахунок підключення до іншого джерела електроенергії – КТП, що обслуговує приватний сектор.

На території цеху розміщені господарські та додаткові споруди (два сараї, убиральня). Територія огорожена.

Наявність вище названих об'єктів та потоків населення і транспорту забезпечує достатній трафік для такого виду діяльності у запропонованому об'єкті.

Ціна об'єкта: 80000у.о.

---

Price: **80 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Иванова Наталья**

**0975049110**

**г. Черкасы, ул. Сумгайтская,  
23**