

ПРОПОНУЮТЬСЯ ДО ПРОДАЖУ МАЙНОВИЙ КОМПЛЕКС СКЛАДСЬКИХ ПРИМІЩЕНЬ



Черкаси, Україна

ПРОПОНУЮТЬСЯ ДО ПРОДАЖУ МАЙНОВИЙ КОМПЛЕКС СКЛАДСЬКИХ ПРИМІЩЕНЬ

розташований в м. Сміла. Даний об'єкт складається з трьох окремо розташованих комплексів виробничо-складських споруд, площею 2095 м², які знаходяться на земельній ділянці загальною площею 0.1688га.

Перший виробничо-складський комплекс включає в себе споруду в двох поверхах загальною площею 306.5 м², (1-й поверх – 197.1 м², 2-й поверх – 109.4 м²). Розміщений на земельній ділянці площею 0.0269 га, яка знаходиться в приватній власності і відведена під індивідуальне житлове будівництво. За своїм функціональним призначенням споруда складається з двох складів (108.3 м², 109.4 м²), гараж-складу (77.9 м²), топочної (10.9 м²). Є оглядова яма (8.5 м²).

Другий комплекс складається з будівлі в двох поверхах загальною площею 773.2 м² (1-й поверх – 337.3 м², 2-й поверх – 293.9 м²), нежитлових споруд (190.2 м²), майстерень-складів (296.1 м²). На першому та другому поверхах є офісні приміщення. Комплекс розташований на земельній ділянці площею 0.0841 га, яка знаходиться в приватній власності і відведена під індивідуальне житлове будівництво. Поверхи облаштовані вантажопідйомним пристроєм.

В третьому комплексі розташоване триповерхове приміщення складського призначення з апарелю, загальною площею 1015.3 м², з них 1-й поверх – 331.8 м², 2-й поверх – 337.8 м², 3-й поверх – 345.7 м². Комплекс розміщений на земельній ділянці площею 0.0578 га, яка знаходиться в оренді до 23.12.2012 р. і відносяться до земель громадської забудови.

Згідно технічного опису конструктивних елементів будівель: фундамент та цоколь – бетон, стіни – цегла, перегородки – цегла, перекриття – з/бет. плити, підлога – цемент, бетон, дошка, лінолеум, дах – шифер, сходи – металеві.

У виробничо-складському комплексі наявні всі необхідні комунікації, а саме електропостачання, водопостачання та водовідведення, опалення.

Вартість об'єкта: 300000у.о.

Можливий продаж частинами (144у.о./1м²)

Price: **300 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

Иванова Наталья

0975049110

г. Черкасы, ул. Сумгайтская,
23