

## Продадим помещение бывшего хлебозавода в г. Каменка (Черкасская обл.)



Черкаси, Україна

Продадим помещение бывшего хлебозавода в г. Каменка (Черкасская обл.)

Продается комплекс зданий и сооружений общей площадью 2300 м<sup>2</sup>, который находится на перекрестке градообразующих улиц - Ленина и Шевченко, в центральной части г. Каменка.

К комплексу зданий и сооружений относятся: основной цех 1419, 4 м<sup>2</sup>, семь пристроек, гараж (25 м<sup>2</sup>), цех (405, 7 м<sup>2</sup>), столярная мастерская (52, 1 м<sup>2</sup>), складское помещение (68, 1 м<sup>2</sup>), подстанция (мощностью 400 кВт), ограждение, твердое покрытие (замощение), двое металлических ворот.

Комплекс расположен на арендованном земельном участке площадью 0, 5098 гектар, который относится к категории земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и отведен под размещение существующих зданий и сооружений (коммерческого использования). На земельном участке также расположены следующие объекты инфраструктуры: сеть центрального водоснабжения, линия электросетей, теплосеть, транслятор мобильного оператора "Life". В пределах указанной территории комплекса есть зона действия земельного сервитута площадью 0, 0306 гектар.

Инфраструктура жизнеобеспечения сформирована близостью к центру города, Каменского отделения ЧООБТИ, детского сада, школы, библиотеки, райгосадминистрации, кинотеатра, магазинов продовольственной и непродовольственной продукции, других объектов общественной и жилой застройки.

Стоимость продажи комплекса составляет 127000 у.е. (55 у.е./м<sup>2</sup>).

Price: **27 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Иванова Наталья

0975049110

г. Черкасы, ул. Сумгайтская,  
23